東松島市賃借料情報

令和6年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっております。

令和7年1月27日

東松島市農業委員会

田（水稻） ※金額による賃貸借契約の状況

地区	年次	平均額	最高額	最低額	データ数
矢 本	R6	11,151円	20,000円	5,000円	293件
	R5	11,659円	20,000円	10,000円	225件
	対比	▲508円	0円	▲5,000円	68件
鳴 瀬	R6	5,400円	5,400円	5,400円	1件
	R5	10,667円	20,000円	6,000円	3件
	対比	▲5,267円	▲14,600円	▲600円	▲2件
市全体	R6	11,131円	20,000円	5,000円	294件
	R5	11,646円	20,000円	6,000円	228件
	対比	▲515円	0円	▲1,000円	66件

田（水稻） ※現物による賃貸借契約の状況

地区	年次	平均額	最高額	最低額	データ数
矢 本	R6	58.0kg	75.0kg	40.0kg	207件
	R5	58.7kg	90.0kg	16.0kg	173件
	対比	▲0.7kg	▲15.0kg	24.0kg	34件
鳴 瀬	R6	31.4kg	60.0kg	20.0kg	32件
	R5	32.8kg	90.0kg	20.0kg	313件
	対比	▲1.4kg	▲30.0kg	0.0kg	▲281件
市全体	R6	54.5kg	75.0kg	20.0kg	239件
	R5	42.0kg	90.0kg	16.0kg	486件
	対比	12.5kg	▲15.0kg	4.0kg	▲247件

- 1 畑については、賃借料情報が少ないため提供していません。
- 2 賃借料は米価が高騰している状況から、金納と物納を別で集計しています。
- 3 金額は、100円未満を四捨五入して算出しています。
- 4 この情報は、賃借料決定の参考として提供するものです。実際の契約の際には、貸し手と借り手の両者でよく協議の上で決定してください。